

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 9/2025 της ειδικής συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Συνδέσμου Δήμων
Νότιας Αττικής

ΘΕΜΑ : «Έγκριση του ισολογισμού του ΣνΔΝΑ οικονομικού έτους 2024»

Στην Καλλιθέα και στα γραφεία του Συνδέσμου Δήμων Νότιας Αττικής (ΣνΔΝΑ), σήμερα Παρασκευή 01/08/2025 και ώρα 09:30, συνεδρίασε το Διοικητικό Συμβούλιο σε τακτική ειδική συνεδρίαση, μετά την από 28/07/2025 πρόσκληση του προέδρου του Συνδέσμου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη του Δ.Σ.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο πέντε (5) τακτικών μελών βρέθηκαν παρόντα και τα πέντε (5) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΑΣΚΟΥΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ)
2. ΦΩΣΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΔΗΜΑΡΧΟΣ Π.ΦΑΛΗΡΟΥ (ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ)
3. ΚΟΝΔΥΛΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ	ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΛΙΜΟΥ
4. ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ Π.ΦΑΛΗΡΟΥ
5. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ

Στη συνεδρίαση εκλήθησαν νόμιμα και παρέστησαν, σύμφωνα με το άρθρο 163 του ν. 3463/2006, ο αναπληρωτής προϊστάμενος των οικονομικών υπηρεσιών του ΣνΔΝΑ κ. Σύριος Γεώργιος και ο ορκωτός ελεγκτής - λογιστής, ο οποίος συντάξε το πιστοποιητικό ελέγχου, κ. Δημολότης Αναστάσιος.

Ο Πρόεδρος στη συνέχεια διάβασε το εισηγητικό της Δ/νσης Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών με αρ. πρωτ. 806/28-07-2025 για το μοναδικό θέμα της ημερήσιας διάταξης, το οποίο έχει ως εξής:

«Έχοντας υπ' όψιν:

1) Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 163 του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.)

2) Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 74 του Ν.3852/10, βάσει της οποίας η Δημοτική Επιτροπή προελέγχει τον Ισολογισμό και συντάσσει έκθεση επ' αυτού, στην προκειμένη περίπτωση η Εκτελεστική Επιτροπή του συνδέσμου, σύμφωνα με τα οικονομικά στοιχεία που έθεσε υπ' όψιν της η Δ/νση Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών

3) Την παρ. 1 άρ. 247 Ν. 3463/2006, που ορίζει ότι «το διοικητικό συμβούλιο του Συνδέσμου έχει τις αρμοδιότητες του δημοτικού συμβουλίου και ο πρόεδρος του τις αρμοδιότητες του δημάρχου και του προέδρου του δημοτικού Συμβουλίου. Οι σχετικές διατάξεις που αφορούν τους Δήμους εφαρμόζονται αναλόγως ως προς τη διοίκηση του Συνδέσμου. Η εκτελεστική επιτροπή έχει τις αρμοδιότητες της δημοκρατικής επιτροπής και όσες αρμοδιότητες της αναθέτει το ίδιο το συμβούλιο»

4) Τις διατάξεις των άρθρων 42 & 43 του Β.Δ. 17-5/15-06-1959,

5) Τη με αριθμ. 21/2025 (ΑΔΑ: Ψ11746ΜΟΞ9-ΔΕ1) απόφαση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Σν.Δ.Ν.Α. περί «Προελέγχου Ισολογισμού του Σν.Δ.Ν.Α. Οικονομικού Έτους 2024»,

σας αποστέλλουμε προς έγκριση: α) Έκθεση διαχείρισης της εκτελεστικής επιτροπής για τα πεπραγμένα της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024, β) τον Ισολογισμό με την Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή, γ) το προσάρτημα του Ισολογισμού και δ) την Κατάσταση Λογαριασμού Γενικής Εκμετάλλευσης της 31-12-2024, που έχουν ως εξής:

**Έκθεση διαχείρισης της εκτελεστικής επιτροπής
για τα πεπραγμένα της χρήσης που έληξε την
31η Δεκεμβρίου 2024**

1. ΓΕΝΙΚΑ

Πέρα από τα βασικά οικονομικά στοιχεία τα οποία αναλύονται στις παραγράφους που ακολουθούν, η κλειόμενη χρήση είναι η 8η που συντάσσεται ισολογισμός με βάση τη διπλογραφική μέθοδο και το Π.Δ.315/1999 «Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο Δήμων και Κοινοτήτων».

Οι προς έγκριση χρηματοοικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σε πλήρη συμφωνία με τις νομοθετικές διατάξεις, ήτοι με σαφήνεια, σύμφωνα με τις θεμελιώδεις παραδοχές του δουλευμένου και της συνέχισης της δραστηριότητας, καθώς και τις γενικές αρχές που προβλέπονται, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάστασή του, κατά την 31/12/2024 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά τη χρήση.

2. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Τα συνολικά οργανικά έσοδα από εισφορές των μελών του Συνδέσμου της χρήσεως 2024 ανήλθαν στο ποσό των 377.181,90 € (την προηγούμενη χρήση 308.950,04 €). Στο παραπάνω ποσό αν προστεθούν και τα Έσοδα από επιχορηγήσεις ποσού 2.997.774,46 € (προηγούμενη χρήση 5.348.719,05 €), από τόκους καταθέσεων ύψους 7.409,27 € (προηγούμενη χρήση 9.848,97 €) και τα έσοδα προηγούμενων χρήσεων 193,84 € (προηγούμενη χρήση 656,09 €), τα συνολικά έσοδα του Συνδέσμου, οργανικά και ανόργανα, ανήλθαν στο ποσό των 3.382.559,47 € (την προηγούμενη χρήση 5.668.174,15 €).

3. ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Η ανάλυση των εσόδων έχει ως εξής:

	2024	2023
Έσοδα από εισφορές των μελών	377.181,90	308.950,04
Επιχορηγήσεις για λειτουργικές δαπάνες	2.997.774,46	5.348.719,05
Έσοδα από πιστωτικούς τόκους	7.409,27	9.848,97
Σύνολο Οργανικών εσόδων	3.382.365,63	5.667.518,06
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	0,00	0,00
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	193,84	656,09
Σύνολο έκτακτων και ανόργανων εσόδων	193,84	656,09
Γενικό Σύνολο	3.382.559,47	5.668.174,15

4. ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΕΞΟΔΩΝ

Η ανάλυση των εξόδων έχει ως εξής:

	2024	2023
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	330.936,51	238.880,92
Αμοιβές και έξοδα ελεύθερων επαγγελματιών	42.840,00	64.752,80
Δαπάνες αιρετών	5.601,34	1.778,40
Αμοιβές και έξοδα μη ελεύθερων επαγγελματιών	2.728,00	2.728,00
Λοιπές αμοιβές τρίτων	2.992.442,14	5.322.086,89
Παροχές τρίτων	1.389,29	2.334,43
Συντήρηση και επισκευή κτιρίων	0,00	0,00
Συντήρηση και επισκευή λουπού εξοπλισμού	13.751,60	6.534,80
Διάφορα έξοδα	19.662,14	5.522,93
Χρεωστικοί τόκοι	41,50	58,50
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων	17.430,09	17.430,55
Σύνολο Οργανικών εξόδων	3.426.822,61	5.662.108,22
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	0,00	0,00
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο έκτακτων και ανόργανων εξόδων	0,00	0,00
Γενικό Σύνολο	3.426.822,61	5.662.108,22

5. ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΤΩΝ ΕΞΟΔΩΝ ΣΤΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΟΥ ΣΥΝΔΕΣΜΟΥ

Το ύψος των λειτουργικών εξόδων του συνδέσμου ανήλθε στο ποσό των 3.426.822,61 € (την προηγούμενη χρήση 5.662.108,22 €). Εξ αυτών τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας του Συνδέσμου ανήλθαν στο ποσό των 3.409.781,12 € (την προηγούμενη χρήση 5.662.049,72 €), τα έξοδα λειτουργίας δημοσίων σχέσεων 16.999,99 € (την προηγούμενη χρήση 0,00 €), τα χρηματοοικονομικά έξοδα ανέρχονται στο ποσό των 41,50 € (την προηγούμενη χρήση 58,50 €) και οι αποσβέσεις ανέρχονται στο ποσό των 17.430,09 € (την προηγούμενη χρήση 17.430,55 €). Τα συνολικά έξοδα της κλειόμενης χρήσεως,

περιλαμβανομένων και των εκτάκτων εξόδων 0,00 €, ανήλθαν στο ποσό των 3.426.822,61 € (την προηγούμενη χρήση 5.662.108,22 €).

Η διαφορά μεταξύ των συνολικών εσόδων της κλειόμενης χρήσεως ποσού 3.382.559,47 € και των συνολικών εξόδων ποσού 3.426.822,61 € αποτελεί το έλλειμμα της κλειόμενης χρήσεως, το οποίο ανέρχεται σε - 44.263,14 € (την προηγούμενη χρήση πλεόνασμα 6.065,93 €). Το έλλειμμα οφείλεται κυρίως στο γεγονός ότι, οι εισφορές μελών και οι επιχορηγήσεις δαπανών που εισπράχθηκαν στη χρήση 2024, δεν κάλυψαν τις λειτουργικές δαπάνες του ΣΥΔΝΑ. Σημειώνεται ότι, το σωρρευμένο πλεόνασμα όλων των ετών λειτουργίας του Συνδέσμου, ανέρχεται στο ποσό των 322.812,12 €.

6. ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Όπως προκύπτει από τον Ισολογισμό του Συνδέσμου της 31.12.2024 η αξία κτήσης των παγίων στοιχείων ανέρχεται στο ποσό των 131.531,29 € (την προηγούμενη χρήση 131.531,29 €) . Επί των παγίων στοιχείων διενεργήθηκαν αποσβέσεις ποσού 17.430,09 € (την προηγούμενη χρήση 17.430,55 €).

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΜΑΔΑΣ ΠΑΓΙΩΝ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ 31/12/2023	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΧΡΗΣΗΣ 2024	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ 31/12/2023	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΩΣ 31/12/2023	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2024	ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΩΣ 31/12/2024	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ 31/12/2024
ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ (ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ Η/Υ)	26.625,90	0,00	26.625,90	15.584,12	5.325,11	20.909,23	5.716,67
ΠΑΓΙΕΣ (ΜΟΝΙΜΕΣ) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΟΙΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	5.000,00	0,00	5.000,00	650,00	200,00	850,00	4.150,00
ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ - ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΛΟΙΠΟΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	10.000,00	0,00	10.000,00	2.416,67	1.000,00	3.416,67	6.583,33
ΕΠΙΠΛΑ& ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	89.905,39	0,00	89.905,39	41.690,21	10.904,98	52.595,19	37.310,20
ΣΥΝΟΛΟ	131.531,29	0,00	131.531,29	60.341,00	17.430,09	77.771,09	53.760,20

7. ΔΑΝΕΙΑ

Ο Σύνδεσμος δεν έχει δάνεια.

8. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ο Σύνδεσμος την 31 Δεκεμβρίου 2024 είχε απαιτήσεις ποσού 0,00 € (την προηγούμενη χρήση 0,00 €), το σύνολο δε των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων του ανέρχεται στο ποσό των 145.131,37 € (την προηγούμενη χρήση 1.847.763,79 €) και το κυκλοφορούν ενεργητικό ανέρχεται στο ποσό των 267.112,27 € (την προηγούμενη χρήση 292.573,07 €).

9. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

Ο Σύνδεσμος την 31 Δεκεμβρίου 2024 είχε «Εσοδα χρήσεως εισπρακτέα», τα οποία εισπράχθηκαν την επόμενη χρήση, ποσού 147.071,02 € (την προηγούμενη χρήση 1.851.075,69 €) και «Εξοδα χρήσεως δουλευμένα (πληρωτέα)», τα οποία πληρώθηκαν την επόμενη χρήση, ποσού 0,00 € (την προηγούμενη χρήση 0,00 €).

Καλλιθέα, 25/07/2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΣΚΟΥΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΦΩΣΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΚΟΝΔΥΛΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Η ανωτέρω Έκθεση της Εκτελεστικής Επιτροπής, που αποτελείται από 3 σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 28/07/2025.



ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
Πατησίων 81 & Χέυδεν 8-10, 104 34 Αθήνα,
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 170, Α.Μ.Ε.Λ.Τ.Ε. 40,

Αθήνα, 28 Ιουλίου 2025
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Ι. ΔΗΜΟΛΕΝΗΣ
ΑΜ/ΣΟΕΛ 39091

ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΔΗΜΩΝ ΝΟΤΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ (Συ.Δ.Ν.Α.)										
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024										
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)										
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομένης χρήσης 2024			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2023			Πάθητικό	Ποσά κλειομένης χρήσης 2024	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2023	
	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Ανεπίσβ. Αξία	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Ανεπίσβ. Αξία				
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ							Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦ. ΔΕΔΙΩ			
1. Έξοδα ίδρυσης & πρώτης εγκατάστασης	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	I. Κεφάλαιο μετοχικό	0,00	0,00	
4. Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	26.625,90	20.909,23	5.716,67	26.625,90	15.584,12	11.041,78	V. Αποτελέσματα εις νέο			
	26.625,90	20.909,23	5.716,67	26.625,90	15.584,12	11.041,78	Υπόλοιπο πλεονασμάτων εις νέο	322.812,12	367.075,26	
Γ. ΠΑΘΩ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑV)	322.812,12	367.075,26	
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις							Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
3α. Κτηριακές εγκαταστάσεις κοινής χρήσης	5.000,00	650,00	4.150,00	5.000,00	650,00	4.350,00	II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
4. Μη/ηα & τεχνικές εγκαταστάσεις	10.000,00	3.416,67	6.583,33	10.000,00	2.416,67	7.583,33	1. Προμήθειες	143.428,17	1.845.735,63	
6. Έπιπλα & λοιπά εξοπλισμός	89.905,39	52.595,19	37.310,20	89.905,39	41.690,21	48.215,18	5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	1.701,12	2.025,87	
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΠI)	104.905,39	58.661,86	48.043,53	104.905,39	44.756,88	60.148,51	6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	0,00	0,00	
Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΠI)			48.043,53			60.148,51	11. Πιστώσιες διαφορές	2,08	2,29	
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΑ							Σύνολο υποχρεώσεων (ΠII)	145.131,37	1.847.763,79	
II. Απατησές										
11. Χρεώσιες διαφορές			0,00			0,00				
			0,00			0,00				
IV. Διαθέσιμα										
1. Ταμείο										
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			267.112,27			292.573,07				
			267.112,27			292.573,07				
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔII+ΔIV)			267.112,27			292.573,07				
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ							Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ			
1. Έξοδα επομένων χρήσεων			0,00			0,00	2. Έξοδα χρήσης δουλ.εμμέλια	0,00	0,00	
2. Έσοδα χρήσεως ασφαλιστικά			147,07,102			1.851.075,69				
			147,07,102			1.851.075,69				
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			467.943,49			2.214.839,05	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	467.943,49	2.214.839,05	
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024							ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ			
(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)										
I. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	Ποσά κλειομένης χρήσης 2024			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2023			Καθαρά αποτελέσματα (εξ.λεμμοί πλεονασμάτων) χρήσης	Ποσά κλειομένης χρήσης 2024	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2023	
	Έσοδα από φόρους εισοδήματος-πρόστιμα-προσαυξήσεις			377.181,90						308.950,04
ΜΕΙΟΝ: Κόστος αγαθών/και υπηρεσιών			0,00			0,00	(+) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (πλεονασμάτων) προηγ. χρήσεως	-44.263,14	6.065,93	
Μικτά αποτελέσματα (πλεονασμά) εκμεταλλεύσεως			377.181,90			308.950,04	(-) Φόρος εισοδήματος	367.075,26	361.009,33	
ΠΛΕΟΝ: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			2.997.774,46			5.348.719,05	Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (πλεονασμάτων) εις νέο	322.812,12	367.075,26	
Σύνολο			3.374.956,36			5.657.669,09				
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διακηφικής λειτουργίας	3.409.781,12			5.662.049,72						
3. Έξοδα λειτουργίας δημοσίων αγαθών	16.999,99		3.426.781,11	0,00		5.662.049,72				
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές) εκμεταλλεύσεως			-51.824,75			-4.380,63				
ΠΛΕΟΝ: 1. Έσοδα συμμετοχών	0,00		0,00	0,00		0,00				
4. Πιστωτικοί τόκοι/δουραφή έσοδα	7.409,27			9.848,97						
ΜΕΙΟΝ: 3. Χρεωστικοί τόκοι και αμοιβή έξοδα	41,50		7.367,77	58,50		9.790,47				
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές) εκμεταλλεύσεως			-44.456,98			5.409,84				
II. ΠΛΕΟΝ (ή ΜΕΙΟΝ): ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ										
1. Εκτακτα και ανάργατα έσοδα	0,00		0,00	0,00		0,00				
2. Εκτακτα κέρδη	0,00		0,00	0,00		0,00				
3. Έσοδα πραγματοποιημένων χρεώσεων	193,84			656,09						
4. Έσοδα από προβλέψεις πραγματοποιημένων χρεώσεων	0,00		0,00	0,00		0,00				
ΜΕΙΟΝ: 1. Εκτακτα και ανάργατα έξοδα	0,00		0,00	0,00		0,00				
2. Εκτακτες ζημιές	0,00		0,00	0,00		0,00				
3. Έξοδα πραγματοποιημένων χρεώσεων	0,00		0,00	0,00		0,00				
4. Προβλέψεις για εκτακτους κωδίκους	0,00		193,84	0,00		656,09				
Οργανικά και εκτακτα αποτελέσματα (εVλεμμοί)			-4.263,14			6.065,93				
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	17.430,09			17.430,55						
ΜΕΙΟΝ: Οι από αυτές αναμετατιμής στο λειτουργικό κόστος	17.430,09		0,00	17.430,55		0,00				
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΕVλεμμοί/πλεονασμά) ΧΡΗΣΗΣ			-4.263,14			6.065,93				
Καλλιθέα, 25 Ιουλίου 2025										
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ			Ο ΑΝΤΙΣ ΠΡΟΤΑΜΕΝΟΣ ΔΝΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΩΝ & ΟΙΚ.ΚΟΝ.ΥΠΩΝ				Για το λογιστικό γραφείο ΜΟΥΛΑΒΑΣΙΝΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΗΣ Ι.Κ.Ε.			
ΑΣΚΟΥΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΔΤ.Α.00173100			ΣΥΡΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΔΤ.Α.0069426				Βασίλειος Μουλαβασίλης Α.Μ.Α.έλεος 4667 Α' Τάξης			

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**Προς το Διοικητικό Συμβούλιο του Ν.Π.Δ.Δ. "Σύνδεσμος Δήμων Νοτίου Αττικής (Συ.Δ.Ν.Α.)"****Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων****Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις του Ν.Π.Δ.Δ. "Σύνδεσμος Δήμων Νοτίου Αττικής (Συ.Δ.Ν.Α.)" (ο Σύνδεσμος), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση του Ν.Π.Δ.Δ. "Σύνδεσμος Δήμων Νοτίου Αττικής (Συ.Δ.Ν.Α.)" κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 και τη χρηματοοικονομική του επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Π.Δ. 315/1999 "Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης".

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από το Ν.Π.Δ.Δ., καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στο γεγονός ότι, ο Σύνδεσμος λογιστικοποιεί τα έσοδά του και τις εισφορές των μελών του κατά την ημερομηνία είσπραξής τους και όχι σύμφωνα την § 1.1.106 (2) του π.δ. 315/1998, που προβλέπει ότι τα έσοδα λογιστικοποιούνται μόλις καταστούν βέβαια και εκκαθαρισμένα, ανεξάρτητα από το χρόνο είσπραξής τους. Τούτο συμβαίνει επειδή οι Υπηρεσίες του Συνδέσμου δεν είναι σε θέση να γνωρίζουν με ακρίβεια, αν υπάρχει άλλος σχετικός βεβαιωτικός τίτλος, που να αφορά τη βεβαίωση της δημιουργίας της απαίτησης που απορρέει από το έσοδο, με βάση έγγραφο του μέλους ή ακόμη έγγραφο του οφειλέτη που αποδέχεται οφειλή του και την κοινοποιεί στον Σύνδεσμο και για αυτό το λόγο θεωρούν ότι, το βέβαιο της ύπαρξης του εσόδου προκύπτει από τη βεβαίωση της είσπραξης του εσόδου (ειδοποίηση ή Extrait λογαριασμού Τράπεζας). Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Π.Δ. 315/1999 "Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης", όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας του Συνδέσμου να συνεχίσει τη δραστηριότητά του, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα ειδικά θέματα που αφορούν οντότητες του δημοσίου τομέα και σχετίζονται με τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να

προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου του Συνδέσμου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοιχία του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης της Εκτελεστικής Επιτροπής προς το Διοικητικό Συμβούλιο με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2024. Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για το Ν.Π.Δ.Δ. "Σύνδεσμος Δήμων Νοτίου Αττικής (Συ.Δ.Ν.Α.)" και το περιβάλλον του, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης της Εκτελεστικής Επιτροπής.

Αθήνα, 28 Ιουλίου 2025

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Ι. ΔΗΜΟΛΕΝΗΣ

Α.Μ./Σ.Ο.Ε.Λ.: 39091



ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

(Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.4.1.501 του Π.Δ. 315/1999)

ΤΟΥ «ΣΥΝΔΕΣΜΟΥ ΔΗΜΩΝ ΝΟΤΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ»

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 21: Σε περίπτωση παρεκκλίσεως, σε μία χρήση, από την αρχή κατά την οποία δεν επιτρέπεται η μεταβολή από χρήση σε χρήση της καθορισμένης δομής του ισολογισμού και του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως, η οποία είναι δυνατόν να γίνει μόνο σε εξαιρετικές περιπτώσεις που προβλέπονται από την νομοθεσία, αναφέρονται η παρέκκλιση και οι λόγοι που την επέβαλαν, με πλήρη αιτιολόγηση της σκοπιμότητας της παρεκκλίσεως αυτής.

Δεν έγινε παρέκκλιση.

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 22: Αναλύσεις των συμπτυγμένων στοιχείων των κατηγοριών εκείνων του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς. Όταν ο Σύνδεσμος κάνει τέτοιες συμπτύξεις, είναι υποχρεωμένο να παρουσιάζει τις αντίστοιχες αναλύσεις.

Δεν έγιναν συμπτύξεις.

(γ) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 23: Επεξηγηματικές σημειώσεις, σχετικές με τη συγκρισιμότητα των κονδυλίων της χρήσεως του ισολογισμού και των κονδυλίων της προηγούμενης χρήσεως, όταν τα κονδύλια που απεικονίζονται στον ισολογισμό και στα αποτελέσματα χρήσεως, για διάφορους λόγους, δεν είναι απόλυτα συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της προηγούμενης χρήσεως. Επίσης, σχετικές επεξηγηματικές σημειώσεις, όταν γίνεται ανακατάταξη των ποσών των αντίστοιχων λογαριασμών της προηγούμενης χρήσεως για να γίνουν αυτά συγκρίσιμα με τα ποσά της κλειόμενης χρήσεως.

Δεν έγιναν.

2. ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ.1: Οι μέθοδοι που εφαρμόστηκαν για την αποτίμηση των διαφόρων στοιχείων των οικονομικών καταστάσεων και οι μέθοδοι υπολογισμού διορθώσεως αξιών με σχηματισμό προβλέψεων ή διενέργεια αποσβέσεων, καθώς και οι μέθοδοι υπολογισμού αναπροσαρμοσμένων αξιών, σε περίπτωση που ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας που ισχύει κάθε φορά επιτρέπουν την αναπροσαρμογή. Σε εξαιρετικές περιπτώσεις που γίνονται παρεκκλίσεις από τις διατάξεις που καθορίζουν τις γενικές αρχές αποτιμήσεως, οι παρεκκλίσεις αυτές αναφέρονται με πλήρη αιτιολόγηση των λόγων που τις επέβαλαν και του μεγέθους των συνεπειών, που είχαν στη διαμόρφωση των απαιτήσεων-υποχρεώσεων της περιουσιακής καταστάσεως και των αποτελεσμάτων χρήσεως του Συνδέσμου.

(1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία και τα έξοδα εγκαταστάσεως, αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.

(2) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως των ανωτέρω παγίων στοιχείων

(3) Τίτλοι πάγιας επένδυσης δεν υπάρχουν.

(4) Χρεόγραφα δεν υπάρχουν.

(5) Αποθέματα δεν υπάρχουν.

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 2: Σε περίπτωση που, με βάση ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας, εφαρμόζονται διαφορετικές μέθοδοι αποτιμήσεως από τις, γενικά νομοθετημένες, αναφέρεται η μέθοδος που εφαρμόστηκε και τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων για τα οποία οι αξίες διαμορφώθηκαν με τη μέθοδο αυτή. Στην περίπτωση αυτή, οι διαφορές από την εφαρμογή της διαφορετικής μεθόδου αποτιμήσεως από τις γενικά νομοθετημένες καταχωρούνται στους λογαριασμούς “διαφορών αναπροσαρμογής” του παθητικού (λογ. 41.06-41.07), ενώ στο προσάρτημα αναφέρεται και η φορολογική μεταχείριση των διαφορών αυτών. Στην παραπάνω περίπτωση, στο προσάρτημα καταχωρείται ένας πίνακας που δείχνει τις μεταβολές των λογαριασμών “διαφορές αναπροσαρμογής”, που έγιναν μέσα στη χρήση.

Δεν εφαρμόστηκαν διαφορετικές μέθοδοι αποτιμήσεως με βάση ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας.

(γ) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 7: Οι συναλλαγματικές διαφορές από απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα και ο λογιστικός χειρισμός τους, δηλαδή εάν εμφανίζονται στον Ισολογισμό (λογ. πάγιων στοιχείων), ή εάν μεταφέρονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως.

Δεν υπάρχουν απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα και δεν προέκυψαν συναλλαγματικές διαφορές.

3. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 16: Οι σημαντικές μεταβολές των παγίων στοιχείων, και εξόδων εγκαταστάσεως σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, για κάθε πρωτοβάθμιο λογαριασμό του πάγιου ενεργητικού.

Παρατίθεται πίνακας, με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΜΑΔΑΣ ΠΑΓΙΩΝ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ 31/12/2023	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΧΡΗΣΗΣ 2024	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ 31/12/2023	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΩΣ 31/12/2023	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2024	ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΩΣ 31/12/2024	ΑΝΑΠΟ-ΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ 31/12/2024
ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ (ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ Η/Υ)	26.625,90	0,00	26.625,90	15.584,12	5.325,11	20.909,23	5.716,67
ΠΑΓΙΕΣ (ΜΟΝΙΜΕΣ)	5.000,00	0,00	5.000,00	650,00	200,00	850,00	4.150,00

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΟΙΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ							
ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ - ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΛΟΙΠΟΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	10.000,00	0,00	10.000,00	2.416,67	1.000,00	3.416,67	6.583,33
ΕΠΙΠΛΑ& ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	89.905,39	0,00	89.905,39	41.690,21	10.904,98	52.595,19	37.310,20
ΣΥΝΟΛΟ	131.531,29	0,00	131.531,29	60.341,00	17.430,09	77.771,09	53.760,20

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 3: Οι αποσβέσεις των πάγιων στοιχείων-εξόδων εγκαταστάσεως και οι διαφορές που προκύπτουν κατά την αποτίμηση των συμμετοχών και χρεογράφων, όταν δεν αναφέρονται αναλυτικά στην κατάσταση του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως.

Η ανάλυση των αποσβέσεων των παγίων στοιχείων και των εξόδων εγκαταστάσεως φαίνεται στον παραπάνω πίνακα μεταβολής παγίων.

Οι αποσβέσεις υπολογίστηκαν σύμφωνα με τους συντελεστές που ορίζονται από το νόμο 4172/2013.

(γ) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 4: Οι τυχόν πρόσθετες αποσβέσεις του πάγιου ενεργητικού, οι οποίες γίνονται για φορολογικούς σκοπούς, με αναφορά σχετικών διατάξεων της φορολογικής νομοθεσίας.

Δεν έγιναν.

(δ) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ.19: Ανάλυση των λογαριασμών του ισολογισμού Β (1) «έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως», Β (3) «τόκοι δανείων κατασκευαστικής περιόδου» και Γ (I) (1) «έξοδα ερευνών και αναπτύξεως». Σε περίπτωση που η απόσβεση των εξόδων ερευνών και αναπτύξεως δεν γίνεται σύμφωνα με τον γενικό κανόνα της πενταετίας, αλλά σύμφωνα με ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας, αναφέρονται οι περιπτώσεις αυτές και οι ειδικές διατάξεις στο προσάρτημα.

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

4.ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ-ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ.24: Επεξηγηματικές πληροφορίες, σχετικές με τις συνδεδεμένες επιχειρήσεις, σύμφωνα με όσα καθορίζονται από ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας.

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 8: Πίνακας των κατεχόμενων τίτλων πάγιας επένδυσης και χρεογράφων (είδος, τεμάχια), με την αρχική αξία κτήσεως τους και την αξία αποτιμώσεως τους στο τέλος της χρήσεως.

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια

(γ) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 5: Οι διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων του ισολογισμού, οι λόγοι στους οποίους οφείλονται και η φορολογική τους μεταχείριση.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

5. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 6: Οι διαφορές από την αποτίμηση των αποθεμάτων και των λοιπών ομοειδών στοιχείων στην τελευταία γνωστή τιμή αγοράς πριν από την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού (διαφορές τιμής κτήσεως και τιμής αγοράς), συνολικά κατά κατηγορίες των περιουσιακών αυτών στοιχείων.

Δεν υπάρχουν.

6. ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο του Συνδέσμου είναι μηδενικό, καθώς δεν καταβλήθηκε κεφάλαιο κατά τη σύστασή του.

7.ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 20: Ανάλυση του λογαριασμού του ισολογισμού “λοιπές προβλέψεις” όταν είναι αξιόλογες.

Δεν υπάρχουν.

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 9: Οι υποχρεώσεις του Συνδέσμου, για τις οποίες η προθεσμία εξοφλήσεως τους είναι μεγαλύτερη από πέντε χρόνια από τη ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού,

κατά κατηγορία λογαριασμών και πιστωτή, και οι υποχρεώσεις που καλύπτονται με εμπράγματα ασφάλειες, με αναφορά της φύσεως και της μορφής τους.

Δεν υπάρχουν.

(γ) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 10: Οι υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό του Συνδέσμου, εφόσον η παράθεση τους είναι χρήσιμη για την εκτίμηση της οικονομικής τους καταστάσεως (π.χ. αποζημιώσεις απολύσεως ή εξόδου από την υπηρεσία του προσωπικού ή υποχρεώσεις για εξόφληση ομολογιών υπέρ το άρτιο). Τυχόν τέτοιες υποχρεώσεις για συντάξεις, καθώς και τυχόν άλλες υποχρεώσεις αναφέρονται χωριστά.

Δεν υπάρχουν.

8. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ.17β: Αναλύσεις των ποσών των λογαριασμών 36.01 “έσοδα χρήσεως εισπρακτέα” 56.00 “έσοδα επόμενων χρήσεων” και 56.01 “έξοδα χρήσεως πληρωτέα”, αν τα ποσά αυτά είναι σημαντικά.

“Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα”, που εισπράχθηκαν την επόμενη χρήση:

ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ	143.428,17
ΤΟΚΟΙ ΚΑΤΑΘΕΣΕΩΝ	3.642,85
	<u>147.071,02</u>

9. ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ

(α) Άρθρο 1 παρ.4.1.501 περίπτ.18: Τα συνολικά ποσά των κάθε είδους οικονομικών δεσμεύσεων από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις, εγγυήσεις και άλλες συμβάσεις ή από την ισχύουσα νομοθεσία επιβαλλόμενες πιθανές υποχρεώσεις, οι οποίες δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως του ισολογισμού, εφόσον η πληροφορία αυτή είναι χρήσιμη για την εκτίμηση της χρηματοοικονομικής θέσεως του Συνδέσμου. Τυχόν υποχρεώσεις για καταβολές ειδικών μηνιαίων παροχών, όπως π.χ. μηνιαίων βοηθημάτων, καθώς και οι οικονομικές δεσμεύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις, αναφέρονται χωριστά.

Δεν υπάρχουν.

10. ΧΟΡΗΓΗΘΕΙΣΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΕΣ ΑΣΦΑΛΕΙΕΣ

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 15: Οι κάθε μορφής εγγυήσεις του Συνδέσμου, οι οποίες δεν εμφανίζονται στο παθητικό του ισολογισμού, κατά κατηγορίες. Σε περίπτωση που οι εγγυήσεις εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως, γίνεται ανάλυση των λογαριασμών αυτών. Οι εμπράγματα ασφάλειες (υποθήκες-προσημειώσεις) αναφέρονται χωριστά. Χωριστά, επίσης, αναφέρονται οι τυχόν εγγυήσεις που δίνονται προς όφελος τρίτων.

Δεν υπάρχουν.

11. ΑΜΟΙΒΕΣ-ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΕ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ.13: Τα ποσά των αμοιβών που καταλογίστηκαν στη χρήση για τα μέλη των οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως για τις υπηρεσίες τους, καθώς και οι δημιουργημένες υποχρεώσεις για συντάξεις προς πρώην μέλη των παραπάνω οργάνων. Τα ποσά αυτά καταχωρούνται συνολικά για κάθε κατηγορία.

Καταλογίστηκαν «Έξοδα κινήσεως και αποζημίωση Δημοτικών Συμβούλων (Άρθρο 175 ΔΚΚ)» ποσό ευρώ 1.778,40.

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ.14: Τα ποσά των προκαταβολών και των πιστώσεων που τυχόν δόθηκαν σε μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως και οφείλονται κατά την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού, με αναφορά του ετήσιου επιτοκίου των πιστώσεων αυτών και των ουσιαδών όρων τους, καθώς και οι υποχρεώσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους με τη μορφή οποιασδήποτε εγγυήσεως. Τα ποσά αυτά καταχωρούνται συνολικά για κάθε κατηγορία.

Δεν υπάρχουν.

12. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 11 : Ο μέσος αριθμός του προσωπικού που χρησιμοποιήθηκε κατά τη διάρκεια της χρήσεως, αναλυμένος κατά κατηγορίες, και οι αμοιβές – έξοδα προσωπικού με ανάλυση σε μισθούς – ημερομίσθια και κοινωνικές επιβαρύνσεις, με χωριστή αναφορά αυτών που είναι σχετικές με συντάξεις.

(1) Μέσος όρος προσωπικού 11 άτομα

(2) Μέσος όρος προσωπικού:

- α) Με σχέση δημοσίου δικαίου 4
- β) Με σύμβαση Ι.Δ. αορίστου χρόνου 6
- γ) Με σύμβαση Ι.Δ. ορισμένου χρόνου 1
- δ) Μετακλητοί υπάλληλοι 0

(3) Ανάλυση αμοιβών προσωπικού:

	31/12/2024	31/12/2023
Μόνιμο προσωπικό	123.186,69	118.829,16
Τακτικό προσωπικό	131.291,77	62.833,17
Ειδικές κατηγορίες	23.625,33	20.015,00
Έκτακτο προσωπικό	0,00	0,00
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	52.832,72	37.203,59
Παρεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού	0,00	0,00
Σύνολο	330.936,51	238.880,92

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 12 : Η έκταση στην οποία ο υπολογισμός των αποτελεσμάτων χρήσεως επηρεάστηκε από την αποτίμηση που έγινε κατά παρέκκλιση από τις νομοθετημένες αρχές αποτιμήσεως, είτε στη χρήση του ισολογισμού, είτε σε προηγούμενη χρήση.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(γ) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 17α : Επεξηγηματικές πληροφορίες για τα «έκτακτα ανόργανα έσοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έξοδα», καθώς και για τα «έσοδα και έξοδα προηγούμενων χρήσεων», τα οποία εμφανίζονται στη χρήση του ισολογισμού, όταν επηρεάζουν σημαντικά τα αποτελέσματα του Συνδέσμου.

Έκτακτα και ανόργανα έσοδα:	0,00€
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα:	0,00€
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων:	193,84€
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων:	0,00€
Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους:	0,00€

Τα έσοδα προηγούμενων χρήσεων (€ 193,84) αφορούν: Έσοδα από επιστροφές (αχρεωστήτως) καταβληθέντων- Επιστροφή εν γένει χρημάτων.

13.ΑΛΛΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ ΓΙΑ ΑΡΤΙΟΤΕΡΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΤΗΣ ΠΙΣΤΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 25: Οποιοσδήποτε άλλες πληροφορίες που θα καθοριστούν με ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας ή που κρίνονται αναγκαίες για να παρουσιάζεται μία πιστή εικόνα της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής καταστάσεως και των αποτελεσμάτων του Συνδέσμου, όταν αυτό δεν επιτυγχάνεται με όσα αναφέρονται στις προηγούμενες παραγράφους.

1) Οι οικονομικές καταστάσεις του Συνδέσμου συντάσσονται βάσει του Π.Δ. 315/1999 «Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο Δήμων και Κοινοτήτων».

2) Προβλέψεις αποζημιώσεων προσωπικού.

Ο Σύνδεσμος απασχόλησε προσωπικό για πρώτη φορά το έτος 2020.

3) Φόρος εισοδήματος

Σύμφωνα με το άρθρο 46 του Ν. 4172/2013, ο Σύνδεσμος ανήκει στην κατηγορία των νομικών προσώπων που φορολογούνται μόνο για εισόδημα από κεφάλαιο και υπεραξία μεταβίβασης κεφαλαίου. Ο φόρος εισοδήματος της χρήσης 2024 του Συνδέσμου αφορά φόρο επί των εσόδων από τόκους.

4) Έκτακτα και μη επαναλαμβανόμενα έξοδα καταχωρημένα στα Αποτελέσματα της χρήσεως 2024

Στην χρήση 2024 δεν καταχωρήθηκαν έκτακτα και μη επαναλαμβανόμενα έξοδα, που να αφορούν έκτακτα και ανόργανα έξοδα ή φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις.

Καλλιθέα, 25 Ιουλίου 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΣΥΔΝΑΟ ΑΝ.ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
Δ/ΝΣΗΣ Δ/ΚΩΝ &
ΟΙΚ/ΚΩΝ ΥΠ/ΣΙΩΝΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΥ
ΜΟΥΛΑΒΑΣΙΛΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
Ι.Κ.Ε.ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΟΝΔΥΛΗΣ
ΑΔΤ ΑΖ592343ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΥΡΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΗ069426ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΟΥΛΑΒΑΣΙΛΗΣ
Α.Μ. ΑΔΕΙΑΣ 4667 Α' ΤΑΞΗΣ**ΒΕΒΑΙΩΣΗ**

Το Προσάρτημα αυτό, από 6 σελίδες, είναι εκείνο που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 28/07/2025.

ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
Πατησίων 81 & Χέϊδεν 8-10, 104 34 Αθήνα,
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 170, Α.Μ. Ε.Λ.Τ.Ε. 40,Αθήνα, 28 Ιουλίου 2025
Ορκωτός Ελεγκτής ΛογιστήςΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Ι. ΔΗΜΟΛΕΝΗΣ
ΑΜ/ΣΟΕΛ 39091

ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΔΗΜΩΝ ΝΟΤΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ (Συ.Δ.Ν.Α.)							
ΚΑ ΤΑΣ ΤΑΞΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΓΕΝΙΚΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024							
ΧΡΕΩΣΗ			ΠΙΣ ΤΩΣΗ				
	2024	2023		2024	2023		
Α.ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ ΕΝΑΡΞΕΩΣ ΧΡΗΣΕΩΣ			Α.ΠΩΛΗΣΕΙΣ				
1	Εμπ ορεύματα	0,00	0,00	70	Εμπορευμάτων	0,00	0,00
2	Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή	0,00	0,00	71	Προϊόντων	0,00	0,00
3	Πρώτες & βοηθητικές ύλες	0,00	0,00	72	Λοιπών Αποθεμάτων	377.181,90	308.950,04
		0,00	0,00	73	Πωλήσεις υπ ηρεσιών	0,00	0,00
						377.181,90	308.950,04
Β.ΑΓΟΡΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ			Β.Λοιπά οργανικά έσοδα				
1	Εμπ ορεύματα	0,00	0,00	74	επιχορηγήσεις & λ.έσοδα	2.997.774,46	5.348.719,05
2	Πρώτες & βοηθητικές ύλες	0,00	0,00	75	έσοδα παρεπόμενων ασχ	0,00	0,00
3	Υλ.Συσκευασίας	0,00	0,00	76	έσοδα κεφαλαίων	7.409,27	9.848,97
		0,00	0,00			3.005.183,73	5.358.568,02
Γ.ΜΕΙΟΝ : ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ ΤΕΛΟΥΣ ΧΡΗΣΕΩΣ							
1	Εμπ ορεύματα	0,00	0,00				
2	Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή	0,00	0,00				
3	Παραγωγή σε εξέλιξη	0,00	0,00				
4	Πρώτες & βοηθητικές ύλες	0,00	0,00				
		0,00	0,00				
Δ.ΟΡΓΑΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ							
60	αμοιβές προσωπικού	330.936,51	238.880,92				
61	αμοιβές & έξοδα τρίτων	3.043.611,48	5.391.346,09				
62	παροχές τρίτων	15.140,89	8.869,23				
63	φόροι τέλη	0,00	0,00				
ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ							
64.00	έξοδα μεταφορών	0,00	0,00				
64.01	έξοδα ταξιδίων	0,00	0,00				
64.02	έξοδα προβολής & διαφήμισης	16.999,99	0,00				
64.03	έξοδα εκθέσεων & επιδείξεων	0,00	0,00				
64.04	ειδικά έξοδα προώθησης εξαγωγών	0,00	0,00				
64.05	συνδρομές εισφορές	0,00	0,00				
64.06	δωρεές - επιχορηγήσεις	0,00	0,00				
64.07	έντυπα & γραφική ύλη	876,83	2.382,67				
64.08	υλικά άμεσης ανάλυσης	1.400,92	2.614,50				
64.09	έξοδα δημοσιεύσεων	384,40	525,76				
64.98	διάφορα έξοδα	0,00	0,00				
65	τόκοι & συναφή έξοδα	41,50	58,50				
66	αποσβέσεις	17.430,09	17.430,55				
68	προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	0,00	0,00				
	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ	3.426.822,61	5.662.108,22				
78	ίδιοι παραγωγή και βελτιώσεις παγίων	0,00	0,00				
	Συνολικό κόστος εσόδων	3.426.822,61	5.662.108,22				
	Κέρδη/ζημιές εκμεταλλεύσεως	-44.456,98	-5.409,84				
	ΣΥΝΟΛΟ	3.382.365,63	1.371.971,30	ΣΥΝΟΛΟ	3.382.365,63	5.667.518,06	

Ύστερα από τα παραπάνω το Διοικητικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπ' όψιν του:

- την εισήγηση του Προέδρου.
- την με αρ. 21/2025 (ΑΔΑ: Ψ11746ΜΟΞ9-ΔΕ1) απόφαση της Ε.Ε. με την οποία προελέγχει τον ισολογισμό του 2024 και συντάσσει την έκθεση διαχείρισης για τα πεπραγμένα της χρήσης αυτής.
 - τις διατάξεις των άρθρων 246, 247, 93 παρ.1, 95 και 96 και 163 του ν. 3463/2006, καθώς και 65 και 67 του ν. 3852/2010.
 - την επακολουθήσασα διαλογική συζήτηση.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει: α) Έκθεση διαχείρισης της εκτελεστικής επιτροπής για τα πεπραγμένα της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024, β) τον Ισολογισμό με την Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή, γ) το προσάρτημα του Ισολογισμού και δ) την Κατάσταση Λογαριασμού Γενικής Εκμετάλλευσης της 31-12-2024, όπως εκτίθενται στην πιο πάνω εισήγηση.

Μετά το πέρας των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΣΚΟΥΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΦΩΣΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΚΟΝΔΥΛΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ

ΒΕΛΛΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ